

## **REGULAMIN OŚRODKA WZASOWEGO W GDAŃSKU, UL. BOGUCKIEGO 77**

### **I. ZASADY KORZYSTANIA Z OŚRODKA**

1. Z usług ośrodka wczasowego w Gdańsku przy ul. Boguckiego 77 pod nazwą OSADA NA WYSPIE [OŚRODEK] korzystać mogą osoby pełnoletnie a osoby niepełnoletnie poniżej 16 roku życia mogą przebywać na terenie Ośrodka wyłącznie pod opieką osób pełnoletnich [GOŚCIE]. Za Gości uznaje się osoby korzystające z usług Ośrodka a w szczególności z Budynków Letniskowych na podstawie umowy zawartej z Wynajmującym tj. Anetą Rudnicką [zwany dalej Wynajmującym]. Na terenie ośrodka mogą przebywać i korzystać z niego, a także osoby będące gośćmi innych wynajmujących, którzy posiadają prawo własności Ośrodka. Niniejszy Regulamin dotyczy jednak tylko Gości korzystających z Ośrodka na podstawie umowy zawartej z Wynajmującym.
2. Goście korzystający z usług Ośrodka zobowiązują się przestrzegać postanowień niniejszego regulaminu, przepisów BHP i przeciwpożarowych oraz stosować się w sytuacjach związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa osób przebywających na terenie Ośrodka lub w celu zabezpieczenia mienia znajdującego się na terenie Ośrodka do próśb Wynajmującego lub osób przez niego wyznaczonych [PERSONEL OŚRODKA], przy czym za Personel Ośrodka uznaje się w każdym przypadku osobę przebywającą na terenie Ośrodka i realizującą świadczenia lub usługi ze strony Wynajmującego. We wszystkich sprawach związanych z Budynkiem Letniskowym wynajętym lub udostępnionym przez Wynajmującego lub wskazany przez niego Personel Ośrodka, właściwe pozostają wyłącznie te osoby.
3. Goście i osoby nie zameldowane w Ośrodku mogą przebywać na jego terenie od godz. 8<sup>00</sup> do godz. 22<sup>00</sup>, z wyłączeniem sytuacji indywidualnie ustalonych z Personelem Ośrodka.
4. Cisza nocna obowiązuje w godzinach od 22<sup>00</sup> do 6<sup>00</sup> rano.
5. Personel Ośrodka może odmówić przyjęcia Gościa, który podczas poprzedniego pobytu rażąco naruszył regulamin Ośrodka, wyrządzając szkodę w mieniu Ośrodka, Gości lub szkodę na osobie Gościa, Personelowi Ośrodka lub innych osób przebywających na terenie Ośrodka albo też w inny sposób zakłócił spokojny pobyt Gości lub funkcjonowania Ośrodka.
6. Wszelkie usterki lub nieprawidłowości w funkcjonowaniu wyposażeniu Ośrodka lub Budynków Letniskowych udostępnionych Gościom należy na bieżąco zgłaszać Personelowi Ośrodka.
7. Na terenie Ośrodka zabronione jest:
  - a) zakłócanie spokoju i wypoczynku, w tym odtwarzanie głośnej muzyki;
  - b) palenie ognisk poza wyznaczonym miejscem i bez uprzedniego zgłoszenia Personelowi Ośrodka;
  - c) nieprzyzwoite, wulgarne zachowania w tym w szczególności używanie słów powszechnie uważanych za obelżywe, wygłaszanie opinii o charakterze rasistowskim lub dyskryminującym inne osoby;
  - d) zaśmiecanie i zabrudzanie ośrodka;
  - e) palenie tytoniu oraz smażenia ryb w Budynkach Letniskowych;
  - f) palenie tytoniu poza wyznaczonym miejscem;

- g) podłączania do sieci energetycznej Ośrodka urządzeń elektrycznych niezgodzonych uprzednio z Personelem Ośrodka (nie dotyczy ładowarek do telefonów komórkowych, tabletów, zabawek, komputerów osobistych itp.).
8. Zwierzęta domowe mogą przebywać na terenie Ośrodka wyłącznie po uprzednim uzgodnieniu tego faktu z Personelem Ośrodka. Za pobyt zwierząt domowych na terenie Ośrodka może zostać naliczona dodatkowa opłata zgodnie z obowiązującym cennikiem. Opiekun zwierzęcia zobowiązany do posiadania aktualnej książeczki szczepień i do okazania jej na żądanie Personelu Ośrodka, sprzątanania nieczystości, wyprowadzania zwierzęcia za potrzebą poza teren Ośrodka oraz trzymania zwierząt w sposób zapewniający bezpieczeństwo dla innych osób przebywających na terenie Ośrodka.

## **II. ODPOWIEDZIALNOŚĆ**

1. Każdy Gość odpowiada w pełnej wysokości za wszystkie szkody powstałe w majątku Personelu Ośrodka, Ośrodka, innych Gości lub osób przebywających na terenie Ośrodka powstałych w wyniku działania lub zaniechania Gościa niezgodnego z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa, niniejszym regulaminem lub poleceniami Personelu Ośrodka.
2. Personel Ośrodka dokłada starań aby zabezpieczyć mienie w tym rzeczy osobiste wniesione przez Gości i znajdujące się na terenie Ośrodka jednakże z uwagi na fakt, że działalność Ośrodka wiąże się z przebywaniem na jego terenie różnych osób, każdy z Gości odpowiada za odpowiednie zabezpieczenie wniesionych przez niego rzeczy osobistych przed ewentualnym uszkodzeniem, zgubieniem lub kradzieżą.
3. Ośrodek ani też Personel Ośrodka nie ponosi odpowiedzialności za pojazdy mechaniczne znajdujące się na terenie Ośrodka, pozostawione w nich rzeczy oraz zwierzęta.
4. Gość ponosi odpowiedzialność materialną za wszelkiego rodzaju uszkodzenia lub zniszczenia przedmiotów wyposażenia i urządzeń technicznych Ośrodka powstałe z jego winy oraz winy odwiedzających go osób. W przypadku powstania takiej odpowiedzialności, wartość szkody jest ustalana przez Personel Ośrodka w obecności osoby zobowiązanej i podlega opłacie na miejscu.
5. Rzeczy pozostawione przez Gościa na terenie Ośrodka ulegają przepadkowi na rzecz Ośrodka z zachowaniem terminów określonych w art. 174 kodeksu cywilnego (3 lata) a w przypadku jej odbioru przez Gościa we wcześniejszym terminie, Personel Ośrodka może naliczyć opłatę za jej przechowywanie zgodnie z aktualnym cennikiem.

## **III. PARKOWANIE POJAZDÓW MECHANICZNYCH NA TERENIE OŚRODKA**

1. Pojazdy mechaniczne mogą być parkowane na terenie Ośrodka wyłącznie na wyznaczonych w tym celu miejscach parkingowych lub w innych miejscach wyznaczonych przez Personel Ośrodka.
2. Postój pojazdów mechanicznych na terenie ośrodka jest bezpłatny i niestrzeżony i niedozorowany.
3. Pojazdy mechaniczne nienależące do Gości zameldowanych w Ośrodku mogą znajdować się na terenie Ośrodka wyłącznie przez okres korzystania przez Gościa z usług Ośrodka i tylko w godzinach od 6<sup>00</sup> do 22<sup>00</sup> oraz pod warunkiem uzgodnienia tego z Personelem Ośrodka.

4. Pojazdy mechaniczne po wjeździe na teren Ośrodka powinny zostać niezwłocznie zaparkowane i unieruchomione. Niedozwolone jest pozostawianie Pojazdów mechanicznych z włączonym silnikiem.
5. Pojazdy mechaniczne porzucone (znajdujące się na terenie Ośrodka dłużej niż 7 dni bez możliwości ustalenia posiadacza) lub niesprawne technicznie, lub zanieczyszczające środowisko poprzez wycieki płynów mogą zostać odholowane na koszt i ryzyko posiadacza pojazdu.
6. Niedozwolone jest mycie pojazdów mechanicznych na terenie Ośrodka.

#### **IV. KORZYSTANIE Z BUDYNKU LETNISKOWEGO**

1. W przypadku zgubienia klucza do Budynku Letniskowego, Gość zobowiązany jest do niezwłocznego zgłoszenia tego faktu do Personelu Ośrodka w celu wymiany zamka i uiszczenia opłaty w wysokości 40 zł.
2. Zezwala się na rozpalamie grilla wyłącznie w odległości około 1,5 metra od Budynku Letniskowego na wprost od jego tarasu i w żadnym przypadku w przestrzeni pomiędzy Budynkami Letniskowymi lub w sąsiedztwie okien innych Budynków Letniskowych . Gość rozpalający grilla zobowiązana jest również do zagaszenia go i nadzorowania podczas palenia.
3. Spożywanie alkoholu jest możliwe wyłącznie w Budynku Letniskowym.
4. Każda z osób przebywających na terenie Ośrodka zobowiązana jest do segregowania śmieci i odpadków oraz do ich wrzucania tylko do wyznaczonych pojemników.

#### **V. PLAC ZABAW**

1. Plac zabaw przeznaczony jest dla dzieci w wieku od 2 do 12 lat.
2. Dzieci korzystające z placu zabaw muszą znajdować się pod opieką osób pełnoletnich.
3. Za szkody wyrządzone przez dzieci odpowiadają ich rodzice lub opiekunowie.

#### **VI. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie ewentualne reklamacje z tytułu świadczonych usług należy zgłaszać bezpośrednio do Personelu Ośrodka niezwłocznie po zaistnieniu przyczyny zgłoszenia. Reklamacje będą rozstrzygane na bieżąco nie dłużej niż w terminie 14 dni.
2. Osoby w tym Goście naruszające niniejszy regulamin mogą zostać wyproszone z Ośrodka bez prawa do jakiegokolwiek odszkodowania.